

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP ĐÀ NẴNG CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ QUẬN THANH KHÊ Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 43 /TB-THADS

Thanh Khê, ngày 07 tháng 9 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản kê biên để thi hành án

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định số 08/2021/QĐST-KDTM ngày 14/7/2021 của Tòa án nhân dân quận Hải Châu, Tp Đà Nẵng;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 708/QĐ-CCTHADS ngày 09/5/2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Hải Châu;

Căn cứ Quyết định ủy thác xử lý tài sản số 110/QĐ-CCTHADS ngày 02/6/2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Hải Châu;

Căn cứ Quyết định xử lý tài sản ủy thác số 02/QĐ-CCTHADS ngày 15/6/2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Thanh Khê;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 32/QĐ-CCTHADS ngày 21/7/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Thanh Khê;

Căn cứ Quyết định giảm giá tài sản (lần 10) số 47/QĐ-CCTHADS ngày 06/9/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Thanh Khê.

Chi cục Thi hành án dân sự quận Thanh Khê đã ký Hợp đồng dịch vụ Đấu giá tài sản với Công ty Đấu giá Hợp danh Vicen để tiếp tục bán đấu giá tài sản kê biên là:

- Nhà và đất thuộc thửa đất số 107, tờ bản đồ số 15, địa chỉ: K232/15 Hà Huy Tập, phường Hòa Khê, quận Thanh Khê, Tp Đà Nẵng có Giấy chứng nhận QSD đất, QSH nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BR 792434, số vào sổ cấp Giấy chứng nhận số CTs 36497 do Sở Tài nguyên và môi trường Tp Đà Nẵng cấp ngày 06/5/2014 thuộc quyền sở hữu, sử dụng của ông Trà Thanh Hùng và bà Mai Thị Khuyên.

Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 5.246.471.727 đồng (Năm tỷ, hai trăm bốn mươi sáu triệu, bốn trăm bảy mươi một ngàn, bảy trăm hai mươi bảy đồng).

- Hình thức và phương thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá theo phương thức trả giá lên.

- Thời gian đăng ký mua, nộp hồ sơ, xem tài sản đấu giá: Từ ngày 07/9/2023 đến trước 16 giờ 30 phút ngày 26/9/2023.

- Thời gian, địa điểm dự kiến đấu giá tài sản: Lúc 14 giờ 00 phút ngày 29/9/2023 (Trường hợp có người đăng ký mua tài sản) tại Công ty Đấu giá Hợp danh Vicen, địa chỉ: 26 An Hải Đông 1, phường An Hải Đông, quận Sơn Trà, Tp Đà Nẵng.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá và bồi hoàn các phí tổn thực tế cho người đăng ký mua tài sản.

Vậy, thông báo để Viện kiểm sát nhân dân quận Thanh Khê kiểm sát; người được thi hành án; người phải thi hành án và người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan biết, tham gia phiên bán đấu giá theo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Người liên quan;
- Viện KSND Q.Thanh Khê;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Văn Tâm